

## UNIQUE - MURI IN VENDITA VICINO AL CASINÒ

### Vendita Monaco

### 6 800 000 €

Idealmente situato nel cuore del Carré d'Or a pochi metri dal Casinò, mura commerciali in vendita

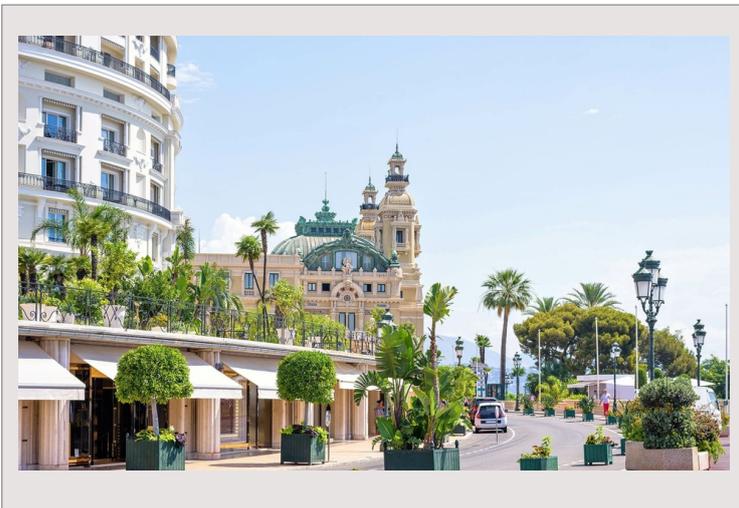
Tipo di proprietà	Murs local commercial	Stanze	+5 stanze
Superficie totale	120 m <sup>2</sup>	Cantine	1
Vista	Paese	Edificio	Les Floralies
Exposition	A sud	Quartiere	Carré d'Or
Condizione	Prestations luxueuses	Livello	RDC
Costi annuali	9 500 €		

Situato nel prestigioso indirizzo dei Floralies, questo locale commerciale con una superficie totale di 120 m<sup>2</sup> è composto da:

- un negozio con vetrina di 100 mq
- e un ripostiglio di circa 20 mq

Affitto: 12000€/mese + spese, offrendo una redditività del 2,1%.

Occupata da un noto marchio di lusso, questa location molto ambita è un investimento ideale.



## UNIQUE - MURI IN VENDITA VICINO AL CASINÒ

