

## RESIDENCE HEMERA : 2PIECES - NEUF - VUE MER - PARKING

**Location Monaco**
**Exclusivité**
**10 500 € / mois**

+ Charges : 420 €

Au sein d'une résidence neuve avec service de conciergerie, idéalement située en plein coeur de la Condamine à proximité immédiate de toutes les commodités.

|                     |             |              |                 |
|---------------------|-------------|--------------|-----------------|
| Type de produit     | Appartement | Nb. pièces   | 2 pièces        |
| Superficie totale   | 95 m²       | Nb. chambres | 1               |
| Superficie hab.     | 72,50 m²    | Nb. parking  | 1               |
| Superficie terrasse | 22,50 m²    | Nb. caves    | 1               |
| Vue                 | Vue mer     | Immeuble     | HEMERA          |
| Exposition          | Sud ouest   | Quartier     | Jardin Exotique |
| Etat                | Neuf        | Etage        | 14              |
| Date de libération  | Libre       |              |                 |

Situé au 14<sup>e</sup> étage de la toute dernière et élégante résidence Héméra, ce spacieux 2 pièces se compose :

d'une entrée avec rangements, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur une terrasse offrant une vue sur la mer, d'une cuisine entièrement équipée, ainsi que d'un toilette indépendant.

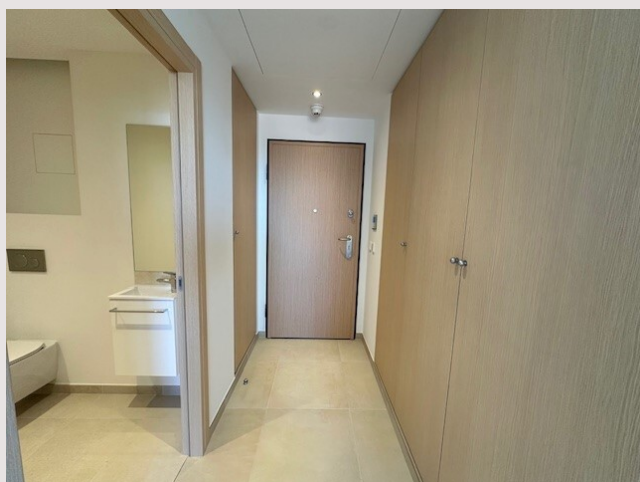
L'espace nuit comprend une chambre avec dressing et une salle de bains avec toilette.

L'appartement est entièrement neuf et bénéficie de prestations modernes telles que la climatisation réversible et la domotique.

Un parking ainsi qu'une cave dans l'immeuble viennent compléter ce bien.



## RESIDENCE HEMERA : 2PIECES - NEUF - VUE MER - PARKING



## RESIDENCE HEMERA : 2PIECES - NEUF - VUE MER - PARKING

